

## Exklusives Neubauprojekt am Montgó – Jávea Fertigstellung Sommer 2026

### Referenz-Nr

750832

### Betrieb

For sale

### Baujahr

Resale

### Standort

### Objektyp

### Schlafzimmer / Bad

4 / 4

### Bebaute Fläche

292 m<sup>2</sup> Wohnfläche / 1200 m<sup>2</sup> Grundstück

### Preis

1,850,000



In einer der begehrtesten Lagen von Jávea, am sonnigen Südhang des Montgó, entsteht dieses außergewöhnliche Traumobjekt – eine moderne Luxusvilla, die zeitlose Eleganz mit höchstem Wohnkomfort verbindet. Hier treffen innovative Architektur und edelste Materialien aufeinander und schaffen eine Wohlfühloase der Extraklasse. Die Villa wird auf einer großzügigen Wohnfläche von 292 m<sup>2</sup> errichtet und bietet ein durchdachtes Raumkonzept, das Objekt provitiert von 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, und bietet ein durchdachtes Raumkonzept, das offene und lichtdurchflutete Räume miteinander vereint. Dank der großen Fensterfronten genießen Sie nicht nur spektakuläre Ausblicke, sondern auch ein lichtdurchflutetes, offenes Raumgefühl, das den Innenbereich mit dem Außenbereich harmonisch verbindet. Der moderne Neubau bietet einen hohen Standard an Luxus und Komfort, perfekt für anspruchsvolle Käufer, die das Besondere suchen. Das Gebäude wird ausschließlich mit hochwertigsten Materialien errichtet, um ein luxuriöses Ambiente zu schaffen. Zu den besonderen Annehmlichkeiten gehören Fußbodenheizung, die für ein angenehmes Wohnklima sorgt, sowie eine Solaranlage, die eine nachhaltige Energieversorgung gewährleistet. Eine großzügige Garage bietet ausreichend Platz für Fahrzeuge, während zahlreiche weitere Extras das Wohnen noch komfortabler machen. Die Villa befindet sich in einer absoluten Toplage: Am Montgó, inmitten der Natur und gleichzeitig nur wenige Minuten von den Stränden, dem Hafen und der Altstadt von Jávea entfernt. Hier genießen Sie Ruhe und Privatsphäre, ohne auf die Annehmlichkeiten des städtischen Lebens verzichten zu müssen. Dieses einzigartige Projekt vereint moderne Technik, edelste Materialien und das Gefühl von Freiheit und Geborgenheit in einer der schönsten Gegenden der Costa Blanca. Es ist die seltene Gelegenheit, ein exklusives, maßgeschneidertes Zuhause zu erwerben, das in jeder Hinsicht begeistert. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein wahres Traumhaus in Jáveas Toplage zu besitzen. Kontaktieren Sie uns, um mehr zu erfahren und sich Ihr neues Zuhause zu sichern.

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d02aa192/image00002\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d02aa192/image00002_large.jpeg)

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9aca44fd/image00004\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9aca44fd/image00004_large.jpeg)

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bbf88b84/image00003\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bbf88b84/image00003_large.jpeg) [https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/99402dc1/03-Plantas\\_page-0001\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/99402dc1/03-Plantas_page-0001_large.jpg)