

3-stöckiges Stadthaus in Pedreguer zu verkaufen, ideal für Investoren

Referenz-Nr

D743257

Betrieb

For sale

Baujahr

Resale

Standort

Objektyp

Schlafzimmer / Bad

4 / 1

Bebaute Fläche

214 m² Wohnfläche / m² Grundstück

Preis

240,000



Großartige Gelegenheit im Herzen von Pedreguer! 3-stöckiges Dorfhaus mit 214 m² und vielfältigen Renovierungsmöglichkeiten Wir präsentieren Ihnen dieses geräumige Dorfhaus mit 214 m² auf drei Etagen im Zentrum von Pedreguer, einem charmanten Ort mit ruhiger Atmosphäre, ideal sowohl zum ganzjährigen Wohnen als auch als Investition. Das Haus im traditionellen Stil bietet große Renovierungsmöglichkeiten und hat das Potenzial, in bis zu drei separate Wohnungen umgewandelt zu werden, was es zu einer sehr attraktiven Option für Investoren, große Familien oder diejenigen macht, die ein touristisches Beherbergungsprojekt entwickeln möchten. Eine der größten Attraktionen ist der großzügige Innenhof, der ausreichend Platz für einen Pool im Bali-Stil und einen privaten, gemütlichen Innengarten bietet, ideal, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Seine Struktur ermöglicht verschiedene Konfigurationen und bewahrt charmante architektonische Details, die während der Renovierung hervorgehoben werden können. Darüber hinaus ist seine Lage unschlagbar: nur 10-15 Autominuten von den Stränden von Dénia und Jávea entfernt und mit schneller Anbindung an alle Dienstleistungen, Geschäfte und Verkehrsmittel. Hauptmerkmale: 214 m² bebaute Fläche Drei Etagen mit möglichen separaten Eingängen Möglichkeit der Aufteilung in 3 Wohnungen Ideal für eine Komplettrenovierung Zentrale Lage in Pedreguer Nicht weit von Dénia, Jávea und der Küste entfernt Eine Immobilie mit enormem Potenzial in einer Gegend, die sowohl als Wohn- als auch als Urlaubsgebiet sehr gefragt ist. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!

https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/93196d26/IMG_6901_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ef37ff67/IMG_6871_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/59feb8c8/IMG_6873_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3f286be7/IMG_6885_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d18b02dc/IMG_6877_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/68639739/IMG_6879_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/790332de/IMG_6878_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e938c30e/IMG_6886_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8fb13c5e/IMG_6887_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d8ad8557/IMG_6882_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/674602e6/IMG_6875_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b7482a1d/IMG_6876_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/92058d13/IMG_6872_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/39e3ea83/IMG_6888_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/55ba94bf/IMG_6889_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c8b6f8f4/IMG_6893_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ea7e2d71/IMG_6894_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8e1726a2/IMG_6895_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/44eeb15a/IMG_6896_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a59f095f/IMG_6899_large.jpg