

Villa mit 4 Schlafzimmern in La Sella Golf Resort

Referenz-Nr

D721590

Betrieb

For sale

Baujahr

Resale

Standort

Objektyp

Schlafzimmer / Bad

4 / 3

Bebaute Fläche

247 m² Wohnfläche / 5500 m² Grundstück

Preis

685,000



Wir betreten eine geräumige Eingangshalle, die den Tagesbereich vom Nachtbereich trennt. Im Tagesbereich finden wir ein geräumiges und gemütliches Ess-/Wohnzimmer, das dank seiner großen Fenster mit Zugang zu einer sehr großzügigen überdachten Terrasse sehr hell ist. Vor dem Haupteingang betreten wir die große, voll ausgestattete Küche mit einer großen Insel und einer Durchreiche, die mit einem elektrischen Rollladen versehen ist, so dass Sie mit dem Ess- und Wohnbereich verbunden sind, was dem Ganzen einen sehr modernen Charakter verleiht. Der Nachtbereich besteht aus drei Schlafzimmern. Eines wird derzeit als Büro genutzt. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem großen Fenster ausgestattet und verfügt über eine herrliche Badewanne und Dusche sowie ein praktisches Ankleidezimmer. Außerdem gibt es einen Duschplatz und eine Toilette. Die Küche und das Hauptschlafzimmer befinden sich auf der Ostseite, der Tag beginnt mit der Sonne, die durch die Plantagenfensterläden (Mallorquinas) scheint. Das lädt Sie ein, in die Küche zu gehen, wo Sie bei der Zubereitung Ihres Frühstücks die Aussicht genießen können. Vom Wohnbereich aus haben Sie einen Blick in Richtung Westen, der Ihnen außergewöhnliche Sonnenuntergänge beschert, oder vielleicht bevorzugen Sie den Blick von Ihrer sehr großen überdachten Terrasse. Selbst an Regentagen bietet Ihnen diese Terrasse eine fantastische Verbindung mit der Natur. Von der Terrasse aus können Sie in einen kleinen Garten gehen. Von außen haben Sie Zugang zu einem großen Untergeschoss. Wir haben neben dem Haupthaus eine unabhängige Wohnung mit einem Esszimmer, Wohnzimmer und eine offene Küche (Vorinstallation) und Zugang zur Garage. Das Anwesen verfügt über Sonnenkollektoren von der Elektrizitätsgesellschaft Iberdrola und ist an das Netz Wasser und Strom angeschlossen. Sie genießen Komfort mit der Klimaanlage warm / heiß durch Leitungen unter dem Boden. Das Holz der doppelt verglasten Fenster und Türen ist aus Iroko. Alle Fenster haben Moskitonetze mit Rollos. Das Haus ist mit LEDs ausgestattet. Es hat eine funktionierende Alarmanlage und Kameras. Die Küche ist eine Siematic, die Geräte sind SIEMENS und BOSCH, und ein unzerstörbarer GE American Fridge. Das Grundstück ist komplett eingezäunt und hat ein automatisches Tor, es besteht die Möglichkeit, den Zugang von La Sella hinzuzufügen. Platz für mehrere Autos. Völlig privat. Es gibt ein Projekt für einen Pool mit Preisgestaltung.





