Tel: +34 96 645 77 15
contact@bullmannproperties.com
Partida Cometes, 81 - CP. 03750
PEDREGUER | Alicante | España
S.L CIF: B54465794

Stilvolle moderne Villa mit Meerblick in La Sella Golf Resort, Costa Blanca

Referenz-Nr
D721588

Betrieb
For sale

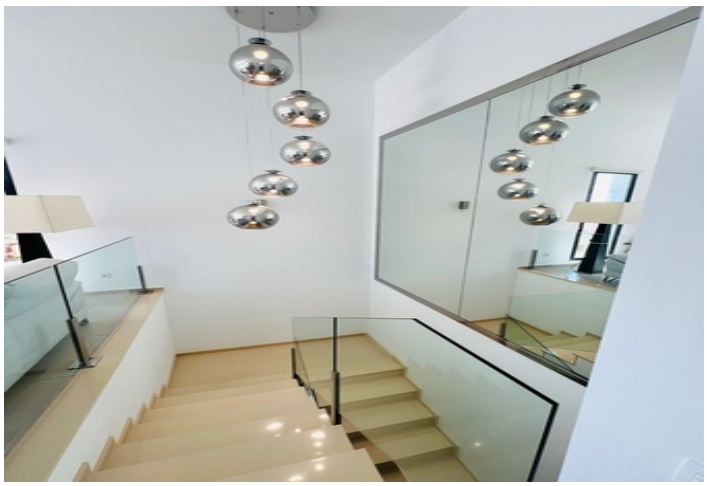
Baujahr
Resale

Standort

Objekttyp

Schlafzimmer / Bad
5 / 5

Bebaute Fläche
454 m^2 Wohnfläche / 1346 m^2 Grundstück

Preis
1,450,000

Diese moderne und geräumige Villa befindet sich in einer begehrten Lage im La Sella Golf Resort an der Costa Blanca. Das Anwesen bietet einen attraktiven Blick auf das Mittelmeer, den Golfplatz und das Massiv des Naturparks Montgó. Dieses ansprechende zweistöckige Anwesen verfügt über zwei separate Wohneinheiten, beide gut verteilte Unterkünfte werden durch ein modernes, elegantes und funktionales Innendesign aufgewertet. Diese Villa zeichnet sich durch höchste Bauqualität mit großen, offenen Räumen und vielen großen Panoramafenstern aus. Die großen Fenster schaffen auch ein Gefühl von Licht und Geräumigkeit und hinterlassen ein Gefühl von ultimativem Luxus. Die Villa ist auf zwei Ebenen gebaut, die durch eine auffällige moderne Treppe miteinander verbunden sind. Die Villa verfügt über fünf Schlafzimmer sowie fünf Badezimmer. Das Erdgeschoss und die oberen Stockwerke sind, obwohl sie durch Innentreppen verbunden sind, völlig unabhängig, da sie separate Eingänge, eigene Küchen und Wohnzimmer haben. Diese Anwesen hat also eine sehr flexible Anordnung, um allen Familiensituationen gerecht zu werden. Auf der unteren Ebene gibt es einen Fitnessraum und eine Wäscherei, zwei Schlafzimmer und Badezimmer sowie eine Lounge. Auf der oberen Etage befinden sich drei Schlafzimmer je mit einem en suite Badezimmer, eine Gasttoilette, eine offene Küche, die mit dem Ess- und Wohnzimmer verbunden ist. Von dieser Ebene aus haben Sie Zugang zu den großzügigen Terrassen, die einen atemberaubenden Blick auf die wunderschöne umliegende Landschaft genießen. Das Grundstück ist leicht terrassiert, mit hervorragender Sonnenausrichtung und pflegeleicht. Ausstattung: Klimaanlage (warm/kalt), Alarmanlage, automatisches Tor, automatische Bewässerungsanlage, Internet, SAT und TV. Das Anwesen verfügt über eine grosse Garage für 2-3 Autos.