

## Luxuriöse Villa im mediterranen Stil mit 4 Schlafzimmern und Bergblick.

### Referenz-Nr

D702832

### Betrieb

For sale

### Baujahr

Resale

### Standort

### Objektyp

### Schlafzimmer / Bad

4 / 3

### Bebaute Fläche

200 m<sup>2</sup> Wohnfläche / 1000 m<sup>2</sup> Grundstück

### Preis

1,410,000



Mit einer weißen Fassade und abgerundeten Ecken, hervorgehoben durch die natürliche Schönheit der handgeschliffenen Montgó-Steine mit roten Reflexen. Sein mediterranes Design lädt zum Nachdenken und Genießen jedes Raums ein, in dem Mikrozement in den Badezimmern und im gesamten Innenboden, ergänzt durch rostfarbene doppelt verglaste Aluminiumfenster, eine Atmosphäre von Luxus und Komfort schafft. Die Zimmer verfügen über elektrische Außenrollläden und die Badezimmer verfügen über schwarze Armaturen, die für einen modernen und eleganten Touch sorgen. Die Villa verfügt über ein großes Wohn-Esszimmer, das zu einer voll ausgestatteten Küche hin offen ist und direkten Zugang zum Außenpool und seinen sonnigen Südterrassen bietet. Es verfügt außerdem über einen angrenzenden Waschraum und eine Gästetoilette. Auf der Schlafseite befinden sich vier Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad. Das Haus wird mit Fußbodenheizung und Kanalklimaanlage ausgestattet. Es sind zwei Stellplätze unter einem Carport vorgesehen, außerdem ist unter dem Haus ein 37 m<sup>2</sup> großer Lagerraum geplant. Draußen lädt der 42 m<sup>2</sup> große Pool mit einem flachen Strandbereich zum Entspannen und Sonnenbaden ein. Es ist von einer 155 m<sup>2</sup> großen Terrasse umgeben, von der ein Teil mit einer wunderschönen Pergola überdacht ist. Sie eignet sich perfekt für Ihre Familienessen das ganze Jahr über und zum Genießen des milden und sonnigen Wetters, das Javea zu bieten hat. Die Villa bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden grünen Berge und den Berg Montgó, ein Symbol von Javea.

