

## Modernes und luxuriöses Duplex-Penthouse mit Meerblick in Denia.

### Referenz-Nr

D701676

### Betrieb

For sale

### Baujahr

Resale

### Standort

### Objektyp

### Schlafzimmer / Bad

2 / 2

### Bebaute Fläche

172 m<sup>2</sup> Wohnfläche / m<sup>2</sup> Grundstück

### Preis

445,000



Dieses moderne Duplex-Penthouse liegt in der Nähe des Nautical Yacht Clubs, des Strandes La Marineta und nur wenige Gehminuten vom pulsierenden Stadtzentrum von Denia entfernt. Bestehend aus 2 exquisit eingerichteten Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer modernen, voll ausgestatteten offenen Küche. Eines der herausragenden Merkmale dieses Penthouses sind seine Außenbereiche. Eine kleine Terrasse erstreckt sich vom Wohnbereich und bietet einen idealen Rahmen zum Essen im Freien, zum Entspannen und zum Genießen des mediterranen Klimas. Ein noch größeres Solarium bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und ist der perfekte Rückzugsort, um die Sonne zu genießen oder Treffen unter dem Sternenhimmel zu veranstalten. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Centrales Heiz- und Kühlsystem für ganzjährigen Komfort, ein Kamin, ein Grill, ein privater, sicherer Parkplatz und Abstellraum, sowie wunderschön angelegte Gärten. Diese moderne Anlage ist auch ideal für Familien und bietet eine Reihe von Gemeinschaftseinrichtungen für alle Altersgruppen. Genießen Sie den Zugang zu mehreren Gemeinschaftspools, die sich perfekt zum Abkühlen an warmen Tagen oder zum Verbringen einer schönen Zeit mit der Familie eignen. Bleiben Sie aktiv und gesund im Fitnessstudio, das mit den neuesten Fitnessgeräten ausgestattet ist. Das Sozialzentrum bietet Raum für Gemeinschaftstreffen und Veranstaltungen und fördert das Gemeinschaftsgefühl und die Verbundenheit zwischen den Bewohnern. Erleben Sie den Inbegriff des modernen Küstenlebens mit diesem atemberaubenden Duplex-Penthouse. Mit seiner erstklassigen Lage, luxuriösen Annehmlichkeiten und atemberaubendem Meerblick bietet diese Residenz einen Lebensstil voller Eleganz, Komfort und Gemeinschaft im Herzen von Denia.

