

## Villa mit 5 Schlafzimmern in Moraira

### Referenz-Nr

697258

### Betrieb

For sale

### Baujahr

Resale

### Standort

### Objektyp

### Schlafzimmer / Bad

5 / 3

### Bebaute Fläche

293 m<sup>2</sup> Wohnfläche / 1604 m<sup>2</sup> Grundstück

### Preis

849,000



Entdecken Sie diese charmante Villa in der ruhigen und üppigen Umgebung von Moraira mit atemberaubendem Meerblick. Die Villa liegt in einer sehr ruhigen und grünen Gegend und ist sowohl von der Stadt als auch vom Strand aus zu Fuß erreichbar. Damit ist sie ein idealer Ort für alle, die Ruhe suchen, ohne auf Komfort zu verzichten.. . Das Haupthaus verfügt über geräumige Wohnbereiche, darunter ein gemütliches Wohn-/Esszimmer, das sich perfekt zum Entspannen und Unterhalten eignet. Die voll ausgestattete Küche ist sowohl auf Funktionalität als auch auf Stil ausgelegt. Ein Wintergarten ermöglicht es Ihnen, die Schönheit jeder Jahreszeit bequem zu genießen. Das Haus verfügt über drei komfortable Schlafzimmer und zwei gut ausgestattete Badezimmer und bietet reichlich Platz für Familie und Gäste. . . Ein praktischer Hauswirtschaftsraum erfüllt Ihre Haushaltsbedürfnisse. Zu den modernen Annehmlichkeiten gehören Zentralheizung durch Heizkörper, Klimaanlage und Doppelverglasung für ganzjährigen Komfort.. . Das Studio im Erdgeschoss bietet unabhängiges Wohnen mit einem großen Schlafzimmer, einem Wohnzimmer mit Speisekammer und einem großen kompletten Badezimmer. Es stehen verschiedene weitere Räume zur Verfügung, die als Lagerraum genutzt oder an Ihre Bedürfnisse angepasst werden können, wie z. B. eine Bodega oder ein Fitnessbereich.. . Zu den weiteren Merkmalen gehört eine ehemalige große Garage, die derzeit als Atelier genutzt wird, Platz für zwei Autos bietet und bei Bedarf problemlos wieder in eine Garage umgewandelt werden kann. Die Außenbereiche verfügen über zahlreiche gemütliche Ecken und Terrassen, sowohl überdacht als auch nicht überdacht, die sich perfekt zum Entspannen und Unterhalten im Freien eignen. Es gibt einen privaten Bouleplatz. Und natürlich dürfen die Außendusche und die Toilette nicht fehlen. Ein praktischer Carport bietet zusätzlichen Parkraum.. . Die Villa befindet sich auf einem großen Grundstück mit einem wunderschön gepflegten Garten und bietet eine malerische Kulisse für den Genuss im Freien.. . Diese bezaubernde Villa in Moraira wird sorgfältig gepflegt und bietet eine harmonische Mischung aus Komfort, Bequemlichkeit und natürlicher Schönheit. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses exquisite Anwesen zu Ihrem neuen Zuhause zu machen..





