

## Villa mit 4 Schlafzimmern in Moraira

### Referenz-Nr

12097DA/3700-1

### Betrieb

For sale

### Baujahr

Resale

### Standort

### Objektyp

### Schlafzimmer / Bad

4 / 5

### Bebaute Fläche

358 m<sup>2</sup> Wohnfläche / 800 m<sup>2</sup> Grundstück

### Preis

1,295,000



Willkommen in einem luxuriösen Rückzugsort in Benimeit, Moraira – einem kürzlich erbauten (2014) Wunderwerk moderner Architektur. Diese weitläufige Villa bietet ein unvergleichliches Wohnenerlebnis mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer, soweit das Auge reicht.. . Die Villa liegt auf mehreren Ebenen und ist über einen bequemen Aufzug erreichbar. Sie verfügt über eine moderne Ästhetik, die sich perfekt in die Umgebung einfügt. Auf der untersten Ebene der Villa befinden sich eine geräumige Garage, ein gut ausgestatteter Fitnessraum, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein großzügiger Abstellraum.. . Die Hauptebene lockt mit einem gut ausgestatteten Wohnzimmer, das direkten Zugang zur Poolterrasse und einem überdachten Außenbereich bietet. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem eine voll ausgestattete moderne Küche, ein Flur und ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad. Die nahtlose Integration von Innen- und Außenbereichen steigert die Attraktivität der Villa und schafft eine perfekte Mischung aus Komfort und Eleganz.. . Beim Aufstieg auf die obere Ebene kommen zwei weitere großzügige Schlafzimmer zum Vorschein, die jeweils über ein eigenes Bad verfügen. Die obere Ebene ist mit einer großen Terrasse geschmückt und bietet einen ruhigen Raum, um die Schönheit der Umgebung zu genießen.. Der Außenbereich ist ein wahres Meisterwerk und verfügt über eine große Terrasse mit Blick auf den faszinierenden Infinity-Pool. Der Pool bietet eine erfrischende Oase vor der Kulisse des atemberaubenden Meerblicks. Darüber hinaus verleiht eine komplette Sommerküche der Unterhaltung im Freien einen Hauch von Luxus und schafft den perfekten Rahmen für Mahlzeiten im Freien und Entspannung.. . Die Villa ist mit zahlreichen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage, elektrische Sicherheitsrollos, Moskitotüren, eine Sauna und ein Gaskamin. Bemerkenswert ist, dass diese Residenz dank einer Reihe von Solarpaneelen und Batterien vollständig vom Stromnetz getrennt ist, was ihr Engagement für nachhaltiges Leben zeigt.. Mit der wahrscheinlich besten Aussicht in Moraira ist diese moderne Villa ein Beweis für Luxus, . . Komfort und Umweltbewusstsein und bietet ein wirklich außergewöhnliches Wohnenerlebnis an der Costa Blanca..









